

Data wpływu

Nr ewidencyjny złożonego wniosku:.....

WNIOSEK/AKTUALIZACJA*
osoby ubiegającej się o wynajęcie lokalu mieszkalnego z zasobów
Kieleckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. J. B. Puscha 36/1, 26-635 Kielce
tel. 41 343-06-11; 41 368-11-93

Imię i nazwisko

PESEL

Adres zamieszkania:.....

Dane kontaktowe:

Proszę o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobów KTBS Sp. z o.o. dla niżej wymienionych osób:

L.p.	Imię i nazwisko	PESEL
1	2	3
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

1. Zgodnie ze złożoną deklaracją /załącznik do wniosku/ średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

Załącznik – Dokumenty potwierdzające dochody

2. Prosimy o odpowiedź na następujące pytanie:

- Czy ktoś z osób ubiegających się o wynajem lokalu mieszkalnego jest osobą niepełnosprawną? Jeśli tak, to proszę podać kto i określić rodzaj niepełnosprawności, a także dostarczyć stosowne zaświadczenie potwierdzające niepełnosprawność

Tak ☐

Nie ☐

.....

- Stopień niepełnosprawności symbol

3. Posiadam/ Nie posiadam* tytułu prawnego do mieszkania komunalne (własność Gminy Kielce).

(Jeżeli posiadacie Państwo tytuł prawny do mieszkania komunalnego z zasobów Gminy Kielce, proszę przedstawić kserokopie:

- przydziału na przedmiotowy lokal,
- umowy najmu)

4. Posiadam/ Nie posiadam* tytułu prawnego do mieszkania z zasobów KTBS Sp. z o.o..

5. W przypadku posiadania tytułu prawnego wymienionego w pkt. 3 lub 4, wymagane jest złożenie Oświadczenia o wyzbyciu się tytułu prawnego do lokalu (zał. 3 do Regulaminu).

6. Deklaruję wpłatę partycypacji w wysokości % wartości poniesionych kosztów budowy mieszkania, komórki lokatorskiej, stanowiska postojowego, udziału w drodze wewnętrznej.

6. Proszę o zawarcie umowy najmu lokalu o następującej powierzchni: *

- około m² .

Uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

.....
miejscowość i data złożenia wniosku

.....
czytelny podpis Wnioskodawcy

* Niewłaściwe skreślić

Imię i nazwisko wnioskodawcy:

Adres zamieszkania:

Oświadczam, że ja oraz osoby wchodzące w skład mojego gospodarstwa domowego posiadamy/ nie posiadamy * tytułu prawnego do lokalu na terenie miasta Kielce.

Upředzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość powyższych danych.

.....
miejsowość i data złożenia oświadczenia

.....
czytelny podpis składającego oświadczenie

podpis przyjmującego:

* Właściwą odpowiedź podkreślić

Imię i nazwisko wnioskodawcy:

Adres zamieszkania:

Oświadczam, że ja oraz osoby wchodzące w skład mojego gospodarstwa domowego posiadamy tytuł prawny

- do lokalu na terenie Kielc*
- do mieszkania komunalnego (własność Gminy Kielce) *
- do mieszkania w zasobach KTBS Sp. z o.o. *.

I jednocześnie oświadczam, iż do dnia podpisania umowy najmu Lokalu Mieszkalnego wyzbędę się wymienionego wyżej tytułu prawnego.

Upředzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość powyższych danych.

.....
miejscowość i data złożenia oświadczenia

.....
czytelny podpis składającego oświadczenie

podpis przyjmującego:

.....
(miejscowość) (data)

.....
(Imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

ZA OKRES

(rok kalendarzowy poprzedzający datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwiskownioskodawca,
data urodzenia
2. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
3. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
4. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
5. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
6. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
7. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L.p. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
		Razem dochody gospodarstwa domowego:	

**Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.**

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

¹ Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

² Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

OŚWIADCZENIE OSOBY TRZECIEJ

(§2 Regulaminu)

Oświadczam, że ja PESEL

Będę partycypować w imieniu w kosztach budowy i utrzymania
lokalu mieszkalnego objętego wnioskiem złożonym przez (Imię i Nazwisko wnioskodawcy)

.....

Na potwierdzenie mojej zdolności finansowej do utrzymania lokalu mieszkalnego załączam roczne
zeznanie podatkowe.

Jednocześnie dobrowolnie poddaję się egzekucji komorniczej w przypadku wystąpienia zaległości
czynszowej.

.....

miejsce i data złożenia oświadczenia

.....

czytelny podpis składającego oświadczenie

Nr ewidencyjny wniosku z dnia

Uzupełnia osoba przyjmująca wniosek

podpis przyjmującego:

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych - klauzula informacyjna dla wnioskodawców i osób wskazanych do wspólnego zamieszkania

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administrator danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Kieleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach, ul. J. B. Puscha 36/1.

Możesz skontaktować się z nami:

- telefonicznie: +48 41 368 11 93;

- mailowo: sekretariat@ktbs.kielce.eu

- listownie: ul. Puscha 26/1, 25- 635 Kielce

2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@ktbs.kielce.eu

3. Cele i podstawy przetwarzania

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:

- a. rozpatrzenia Pani/Pana wniosku o uzyskanie lokalu mieszkalnego na zasadach najmu z zasobów KTBS Sp. z o.o., po spełnieniu wymogów zawartych w „Regulaminie określającym zasady partycypacji w kosztach budowy lokali mieszkalnych realizowanych przez Kieleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach oraz zawierania umów najmu lokali mieszkalnych w formule docelowej własności finansowanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie z kredytu komercyjnego- dotyczy zadania inwestycyjnego Puscha II (budynek nr 1)”. Podstawą legalności przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO, czyli przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
- b. aktualizacji danych osobowych zawartych we wnioskach kandydatów zainteresowanych uzyskaniem lokalu mieszkalnego na zasadach najmu z zasobów KTBS Sp. z o. o., na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, czyli przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
- c. wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z Ustawą z dn. 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego;
- d. realizacji prawnie uzasadnionego interesu administratora polegającego na dochodzeniu roszczeń i ochrony przed roszczeniami, na podstawie art.6 ust. 1 lit. f RODO;
- e. potwierdzenia spełnienia kryterium pierwszeństwa dotyczącego osób z niepełnosprawnością lub ich opiekunów, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO i art. 9 ust. 2 lit. a RODO (zgoda osoby, której dane dotyczą).

4. Kategorie odnośnych danych osobowych

Administrator przetwarza następujące dane osobowe osób wskazanych do wspólnego zamieszkania wraz z Najemcą (jeśli dotyczy): imię i nazwisko, PESEL, data urodzenia, stopień pokrewieństwa, miejsce pracy/nauki, źródło i wysokość dochodu, informacje dotyczące niepełnosprawności.

5. Odbiorcy danych.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, a także członkowie Komisji Mieszkaniowej, podmioty świadczące na rzecz administratora usługi informatyczne.

6. Okres przechowywania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres potrzebny do weryfikacji wniosku oraz przedawnienia roszczeń.

7. Prawa osób, których dane dotyczą

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych, do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych www.uodo.gov.pl

8. Źródło pochodzenia danych osobowych (dotyczy, gdy dane są pozyskiwane z innego źródła niż od osoby, której dane dotyczą)

Administrator pozyskał dane osobowe osób wskazanych do wspólnego zamieszkania wraz z Najemcą (jeżeli dotyczy) bezpośrednio od Najemcy.

9. Obowiązek podania danych

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do rozpatrzenia wniosku, w zakresie wynikającym z przepisów prawa podanie danych jest obowiązkowe. Podanie danych o niepełnosprawności jest dobrowolne, ale niezbędne do spełnienia kryterium pierwszeństwa w rozpatrzeniu wniosku i wpisie na Listę Podstawową.

Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych obejmujących szczególne kategorie danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych szczególnych kategorii*, w tym danych dotyczących zdrowia, zawartych we wniosku o wynajęcie lokalu mieszkalnego z zasobów KTBS Sp. z o.o. oraz załączonych do niego dokumentach przez Kieleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach przy ul. J. B. Puscha 36/1. Zostałam (-em) poinformowana (-y), że zgoda jest dobrowolna i mogę odwołać ją w dowolnym momencie.

.....
(data i podpis wnioskodawcy/osoby
wskazanej do wspólnego zamieszkania)

* dane osobowe ujawniające pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub **danych dotyczących zdrowia**, seksualności lub orientacji seksualnej